

WARUNKI

jakie powinni spełnić oferenci, którzy złożą oferty na zamieszczone przez Spółdzielnię ogłoszenie na wybór oferentów na stawkę Rg – branżami, badania instalacji oraz projektowe na 2025r.

1. Oferty powinny być złożone na wzorach Spółdzielni.
2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium przez oferenta z wyłączeniem oferujących usługi projektowe. Wadium stanowi 3 000 zł (osobno na każdą z branż). Płatne przelewem na rachunek bankowy Spółdzielni: Bank Millennium S. A. Zielona Góra 08 1160 2202 0000 0000 6021 8551. Dowód wpłaty wadium stanowi załącznik do oferty.
3. Oferenci załączą do oferty następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie oferenta o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
 - 2) Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz ZUS potwierdzające, że oferent nie zalega z uiszczeniem podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne z datą wystawienia nie wcześniejszą niż 30.09.2024 r.
 - 3) Oświadczenie oferenta o wynikach ekonomicznych w 2023 r. (minimum 200.000 zł), z wyłączeniem oferujących usługi projektowe.
 - 4) Dokument potwierdzający ubezpieczenie firmy OC (minimum 100.000 zł z wyjątkiem usług projektowych).
 - 5) Referencje potwierdzone przez inwestorów o wykonaniu robót porównywalnych z przedmiotem zamówienia na przestrzeni ostatnich 5 lat.
 - 6) Oświadczenie o udzielaniu gwarancji na wykonane roboty (minimum. 5 lat).
 - 7) Oświadczenie o braku pokrewieństwa z przedstawicielami organów samorządowych (Rad Osiedlowych i Rady Nadzorczej), Członków Zarządu, Kierowników komórek organizacyjnych Zarządu oraz Kierowników Administracji Osiedli.
 - 8) Kserokopię wpłaty wadium z podaniem jakiej branży dotyczy.
4. Niespełnienie jednego z warunków zawartych w pkt. od 1 do 3 spowoduje, że oferty będą odrzucone.
5. Oferty należy składać w siedzibie Zarządu przy ul. Morelowej 34 w biurze podawczym ZSM, bądź za pośrednictwem Poczty Polskiej w zamkniętych kopertach z dopiskiem na kopercie której branży dotyczy.
6. Zwrot wadium nastąpi po zatwierdzeniu wykonawcy przez Zarząd.
W przypadku ofert odrzuconych wniesione przez oferentów wadium zostanie im niezwłocznie zwrócone.
7. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do negocjacji z wybranymi oferentami w celu zawarcia umowy, prawo do swobodnego wyboru ofert, nie przyjęcia ofert bez podania przyczyny, a także unieważnienia przetargu.